

HONORAIRES 2020

Barème à compter du 08/01/2020

HONORAIRES DE TRANSACTION

Si honoraires charge vendeur	Si honoraires charge acquéreur
Les prix affichés sont exprimés net vendeur.	Les prix affichés sont exprimés HAI (Honoraires Agence Inclus), honoraires spécifiés.

HONORAIRES DE VENTE

3,9% TTC* sur prix de vente, avec forfait minimum local ci-dessous :
 - Paris et RP = 10 000 € TTC*
 - Lyon et 69 = 6 000 € TTC*

HONORAIRES DE VENTE CLIENTS AYANT DÉJÀ SIGNÉS UN ACTE AUTHENTIQUE AVEC NOS AGENCES (GNN ou REZ-DE-CHAUSSEE.COM) OU RECOMMANDÉS PAR UN DE CES DERNIERS

Inclus : Devis travaux ou reportage photo professionnel offert

3,5% TTC* sur prix de vente, avec forfait minimum local ci-dessous :
 - Paris et RP = 10 000 € TTC*
 - Lyon et 69 = 6 000 € TTC*

HONORAIRES DE RECHERCHE IMMOBILIERE

Locaux d'habitation	Locaux commerciaux et professionnels
1,9% TTC* sur prix de vente	1,9% HT sur prix de vente
avec forfait minimum local ci-dessous : - Paris et RP = 10 000 € TTC* - Lyon et 69 = 6 000 € TTC*	

HONORAIRES DE LOCATION

Baux d'habitation

A la charge du locataire	A la charge du propriétaire
12€ TTC* par m2. (pour frais de visites, constitution de dossier, rédaction du bail)	8% TTC* du loyer annuel hors charges avec forfait minimum de 1 000 € TTC*. (pour frais de visites, constitution de dossier, rédaction du bail)
3€ TTC* par m2. (Réalisation état des lieux)	3€ TTC* par m2. (Réalisation état des lieux)

HONORAIRES DE LOCATION & CESSION

Baux commerciaux et professionnels

Locations	Cessions
10% TTC du loyer triennal HC/TTC	10% du montant TTC de la cession sur baux et fonds
Charge preneur Sans rédaction de bail	

* TTC : TVA incluse au taux de 20%